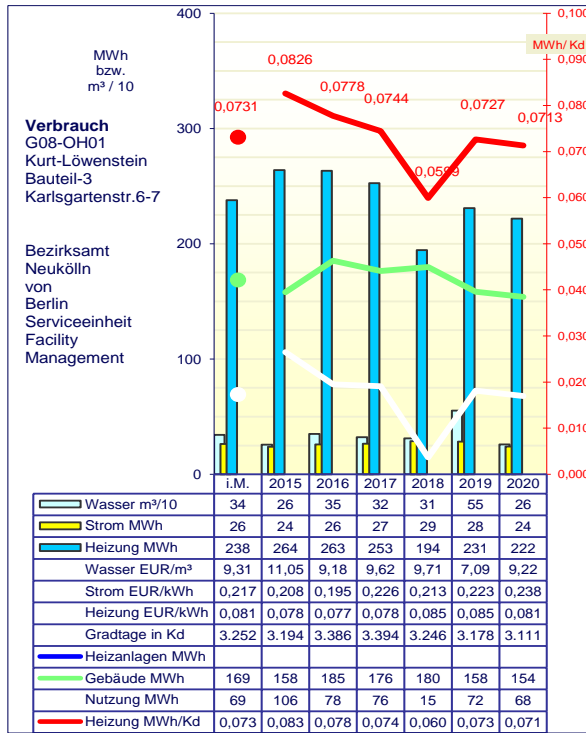
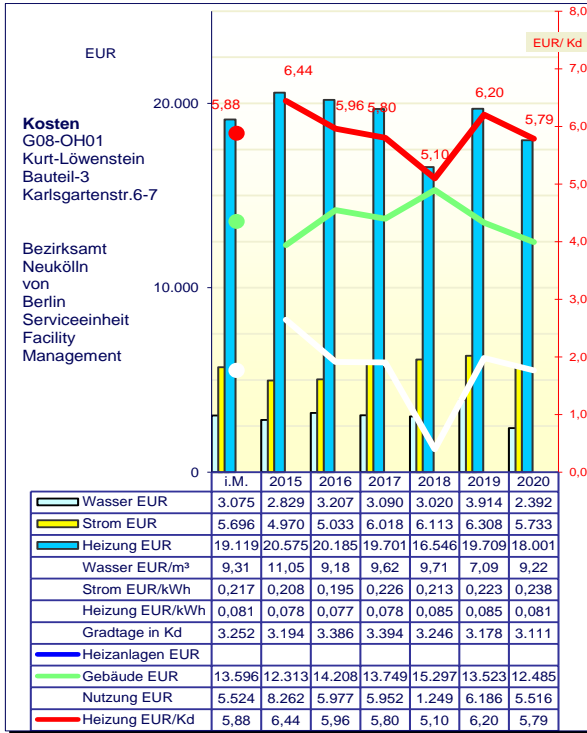




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name G08-OH01 Kurt-Löwenstein
Bauteil-3
Straße Karlsgartenstr.6-7

Ort 12049-T291
Filter S-

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)

Bedarfsquote qH	1,29
qH = Q'h / Q'p,max	24,20 / 18,72 kWh/m²
Hüllfläche A / Ve	2.959 m² / 8.087 m³
NRI / BRI DIN277	5.782 / 8.087 m³
NGF/ BGF DIN277	1.652 / 2.005 m²
NGF =	61%HF+7%NF+32%VF+0%F
Leistung soll/ist	L(34K)=147 /126 kW

Heizwärmetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	1,02 [+69%]
Nutzerquote qN	0,45 [+31%]
Gesamtquote qG	1,47
spez. Kosten	10,90 EUR/NGF...2,23 EUR/Ve
spez. Verbrauch	134 kWh/NGF...27 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Verbrauchsart

Zählstationen

A6-69928043_FHW[366]	Fernwärme	AbWasser	FrischWasser	NS
B6-40401566_QN40[366]	AbWasser			
D7-41500695_QN150[366]	AbWasser			
B6-40401566_QN40[366]	FrischWasser			
D7-41500695_QN150[366]	FrischWasser			
B1-7506093[152]	NS			
B1-7506093GR[152]	NS			
B2-1EMH0008421207[214]	NS			
B2-1EMH0008421207-GR[214]	NS			



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

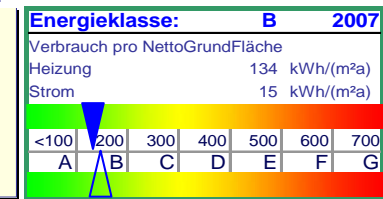
Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).
Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.
Hinweis zu den Heizwärmetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeitlich auf 20°C mit 10h Nachtabenkung).
Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva-in-neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Bewertungen 2020...2015 für Nr.420:

Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage
2006: Umstellung Gas auf FHW

1418_ZSH-Heizungsanteil=14,8%_QH

1418_ZSW-Wasseranteil=10,3%_NRI
1418_ZSS-Stromanteil=10,3%_NRI



Technisches Energiemanagement
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis